



สหกรณ์ออมทรัพย์ธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร จำกัด

บันทึกในระบบงานแล้ว  
 .....  
 เจ้าหน้าที่ สอ.ธกส.  
 วันที่.....

แบบรายงานการทบทวนราคาประเมินที่ดิน

ทำที่ .....

ชื่อผู้กู้.....เลขทะเบียน.....สังกัด.....  
 หนังสือแสดงสิทธิ์ในที่ดินประเภท.....เลขที่.....เนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา

ราคาที่ดินกลางปัจจุบัน

บริเวณที่ดินตั้งอยู่		ราคาประเมิน เดิม ไร่ละ (บาท)	ราคากลาง ปัจจุบัน ไร่ละ (บาท)	เนื้อที่จำนวน ไร่/งาน/วา	รวมเป็นเงิน (บาท)		อัตราการ เปลี่ยนแปลง $(3-4) \times (100)$ (4)
โซน / บล็อก	หน่วยที่				ราคาประเมิน เดิม $(3) \times (5)$ (6)	ราคาประเมิน ปัจจุบัน $(4) \times (5)$ (7)	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
รวมทั้งแปลง							

สรุปความเห็นจากการทบทวนราคาประเมิน (ทำเครื่องหมาย ✓ ใน  ที่ต้องการ)

- ให้ถือใช้ราคาประเมินเดิม เนื่องจากไม่เกินราคาที่ดินกลางของสาขา
- ให้ถือใช้ราคาประเมินเดิม เนื่องจากสูงกว่าราคาที่ดินกลางของสาขาไม่เกินร้อยละ 20
- ราคาประเมินที่ดินเดิมสูงกว่าราคาที่ดินกลางของสาขาเกินร้อยละ 20 ต้องตรวจสอบที่ดินเพื่อทบทวนราคาประเมินที่ดินใหม่

.....ผู้ทบทวนราคาประเมินที่ดิน  
 (.....)

ตำแหน่ง.....  
 วันที่.....

.....ผู้ตรวจ  
 (.....)

.....ผู้อนุมัติ  
 (.....)

ตำแหน่ง.....  
 วันที่.....

ตำแหน่ง.....  
 วันที่.....

-----